

**Niederschrift über die öffentliche
Sitzung des Stadtrates**

am Mittwoch, den 20.03.2024

im Onoldiasaal, Tagungszentrum Onoldia

Beginn:	16:00 Uhr
Ende	17:40 Uhr

Anwesenheitsliste

Oberbürgermeister

Deffner, Thomas

Mitglieder des Stadtrates

Beyer, Elke	anwesend ab TOP 2
Blank, Siegfried	
Bucka, Markus, Dr.	
Danielis, Walter	
Erbguth-Feldner, Meike	
Forstmeier, Werner	
Görmer, Andreas	
Hillermeier, Joseph	
Holzhäuer, Hans, Dr.	anwesend ab TOP 3 NÖ
Homm-Vogel, Elke	
Huber, Franz Xaver, Prof. Dr.	
Hüttinger, Hannes	
Kotzurek, Claus	
Lintermann, Jochen	
Lösch, Daniel	
Maurer, Nadine	
Mayr, Simon	
Meier, Johannes	anwesend ab TOP 2
Meyer, Boris-André	
Pollack, Kathrin	
Porzner, Martin	
Raschke-Dietrich, Monika	
Reisner, Frank	
Rühl, Oliver	
Salinger, Stefan	
Sauerhammer, Gerhard	
Sauerhöfer, Jochen	
Schildbach, Milan	

Schmid, Bernhard, Dr.
Seiler, Friedmann
Sichermann, Paul
Stein-Hoberg, Sabine
Stephan, Manfred
Ziegler, Bernd

anwesend ab TOP 1 NÖ

Schriftführerin

Kern, Svenja

Verwaltung

Peters, Patrick

Referenten

Büschl, Jochen
Jakobs, Christian
Kleinlein, Udo
Wilhelm, Nadja

Weitere Anwesende

Frau Dr. Rogulic (anwesend bei öffentlicher Sitzung und TOP N 2)

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Stadtrates

Eff, Hans Jürgen	entschuldigt
Fabi, Markus	entschuldigt
Kupser, Paul, Dr.	entschuldigt
Schalk, Andreas	entschuldigt
Schaudig, Otto	entschuldigt
Schildbach, Uwe	entschuldigt

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Anfragen/Bekanntgaben
- TOP 2 Quartalsbericht 4/2023
- TOP 3 Haushaltsreste 2023
- TOP 4 Bereitstellung überplanmäßiger Mittel für den Erweiterungsbau KiTa Brodswinden
- TOP 5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. B 21 "Erweiterung der Photovoltaikanlage an der Autobahn A6 nordöstlich Winterschneidbach" und Deckblatt Nr. 39 zum FNP
a) Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
b) Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- TOP 6 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. B 22 "Erweiterung der Photovoltaikanlage im Bereich südlich Gösseldorf an der Bahnlinie Treuchtlingen und der A6" und Deckblatt Nr. 40 zum FNP
a) Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
b) Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- TOP 7 Vorhabenbezogener Bebauungsplan zum VEP - Deckblatt 1 zum Bebauungsplan Nr. B17 "für einen Teilbereich im Ortsteil Wallersdorf"
a) Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der sonstigen Träger öffentlicher Belange
b) Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- TOP 8 Verlängerung der gültigen Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Deckblatts Nr. 2 zum Bebauungsplan Nr. CL 1 „Änderung der textlichen Festsetzungen hinsichtlich der Dachbegrünung für das Gewerbegebiet zwischen der Bundesstraße B13 und der Autobahn A6, OT Claffheim“ (§§ 14, 16 und 17 Abs. 1 BauGB)
- TOP 9 Verlängerung der gültigen Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Deckblatts Nr. 5 zum Bebauungsplan Nr. B 13 „Änderungen der textlichen Festsetzungen hinsichtlich der Dachbegrünung für einen Teilbereich westlich der Rudolf-Diesel Straße zwischen der Ortsumgehung Brodswinden und der Autobahn A6“ (§§ 14, 16 und 17 Abs. 1 BauGB)
- TOP 10 38. Änderung des Flächennutzungsplanes "zur Darstellung einer Sonderbaufläche für Photovoltaik südöstlich von Eyb" und vorhabenbezogener Bebauungsplan E 24 "Photovoltaikanlage nördlich der Bahnlinie Nürnberg und südöstlich von Eyb"
a) Bericht und Abwägung der frühzeitigen Beteiligung

- b) Erweiterung des Geltungsbereiches zur Festsetzung interner und externer Ausgleichsflächen
- c) Beschluss zur Offenlage gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

- TOP 11 Änderungen der Richtlinien zum Dach- und Fassadenbegrünungsprogramm
- TOP 12 Bekanntgabe des Wegfalls der Geheimhaltung der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse (§ 37 GeschOStR)

Oberbürgermeister Thomas Deffner eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß und termingerecht zur Sitzung des Stadtrates geladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Herr Oberbürgermeister Deffner gibt bekannt, dass TOP 10 abgesetzt wird.

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Anfragen/Bekanntgaben

TOP 2 Quartalsbericht 4/2023
--

Dient zur Kenntnis.

TOP 3 Haushaltsreste 2023

Beschluss entsprechend der Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses vom 12.03.2024:

Die im Rahmen der Rechnungslegung festgestellten Haushaltsreste, und zwar im Einzelnen

- a) HAR im Verwaltungshaushalt in Höhe von 696.297,22 €
- b) HAR im Vermögenshaushalt in Höhe von 23.257.847,93 €
- c) HER im Vermögenshaushalt in Höhe von 17.554.920,00 €

werden in das Haushaltsjahr 2024 übertragen. Die Verwaltung wird ermächtigt, evtl. bei der Fortführung der Rechnungslegung sich ergebende geringfügige Veränderungen bei den Haushaltsresten ebenfalls noch zu berücksichtigen.

Einstimmig beschlossen.

TOP 4 Bereitstellung überplanmäßiger Mittel für den Erweiterungsbau KiTa Brodswinden
--

Beschluss entsprechend der Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses vom 12.03.2024:

Für die Fortführung des Erweiterungsbaus KiTa-Brodswinden werden bei den Haushaltsstellen 02.4650.9401 und 02.4650.9491 überplanmäßige Mittel in Höhe von 1.020.000,00 € bereitgestellt.

Die Deckung erfolgt im Rahmen der Jahresrechnung.

Einstimmig beschlossen.

TOP 5	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. B 21 "Erweiterung der Photovoltaikanlage an der Autobahn A6 nordöstlich Winterschneidbach" und Deckblatt Nr. 39 zum FNP a) Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB b) Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
--------------	---

Beschluss entsprechend der Empfehlung des Bauausschusses vom 11.03.2024:

- a) Der Stadtrat stimmt dem geänderten Entwurf vom 01.11.2023 zu.
Der Stadtrat nimmt die Abwägung aus der frühzeitigen Beteiligung zur Kenntnis.
Die Abwägung wird durch den Stadtrat beschlossen. Der Stadtrat tritt der Abwägungstabelle vom 13.09.2023 bei.
- b) Die Unterlagen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. B 21 und Deckblatt Nr. 39 zum FNP werden gebilligt.
Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung, die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Ja 30 Nein 3
Mehrheitlich beschlossen.

TOP 6	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. B 22 "Erweiterung der Photovoltaikanlage im Bereich südlich Gösseldorf an der Bahnlinie Treuchtlingen und der A6" und Deckblatt Nr. 40 zum FNP a) Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB b) Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
--------------	--

Beschluss entsprechend der Empfehlung des Bauausschusses vom 11.03.2024:

- a) Der Stadtrat stimmt dem geänderten Entwurf vom 01.11.2023 zu.
Der Stadtrat nimmt die Abwägung aus der frühzeitigen Beteiligung zur Kenntnis.
Die Abwägung wird durch den Stadtrat beschlossen. Der Stadtrat tritt der Abwägungstabelle vom 13.09.2023 bei.

- b) Die Unterlagen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. B 22 und Deckblatt Nr. 40 zum FNP werden gebilligt.
Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 30 Nein 3
Mehrheitlich beschlossen.**

TOP 7	Vorhabenbezogener Bebauungsplan zum VEP - Deckblatt 1 zum Bebauungsplan Nr. B17 "für einen Teilbereich im Ortsteil Wallersdorf" a) Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der sonstigen Träger öffentlicher Belange b) Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
-------	--

Beschluss entsprechend der Empfehlung des Bauausschusses vom 11.03.2024:

- a) Der Stadtrat stimmt dem geänderten Entwurf vom 22.02.2024 zu.
Der Stadtrat nimmt die Abwägung aus der frühzeitigen Beteiligung zur Kenntnis.
Die Abwägung wird durch den Stadtrat beschlossen.
Der Stadtrat tritt der Abwägungstabelle vom 26.01.2024 bei.
- b) Die Unterlagen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Deckblatt 1 zum Bebauungsplan B 17 werden gebilligt.
Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Einstimmig beschlossen.

TOP 8	Verlängerung der gültigen Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Deckblatts Nr. 2 zum Bebauungsplan Nr. CL 1 „Änderung der textlichen Festsetzungen hinsichtlich der Dachbegrünung für das Gewerbegebiet zwischen der Bundesstraße B13 und der Autobahn A6, OT Claffheim“ (§§ 14, 16 und 17 Abs. 1 BauGB)
-------	--

Beschluss entsprechend der Empfehlung des Bauausschusses vom 11.03.2024:

Die Satzung über die Verlängerung der gültigen Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Deckblatts Nr. 2 zum Bebauungsplan Nr. CL 1 „Änderung der textlichen Festsetzungen hinsichtlich der Dachbegrünung für das Gewerbegebiet zwischen der Bundesstraße B13 und der Autobahn A6, OT Claffheim“ (vom 22.02.2022) in der Fassung vom 21.02.2024 wird beschlossen.

Herr Oberbürgermeister Thomas Deffner wird ermächtigt die Satzung auszufertigen.

Einstimmig beschlossen.

TOP 9	Verlängerung der gültigen Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Deckblatts Nr. 5 zum Bebauungsplan Nr. B 13 „Änderungen der textlichen Festsetzungen hinsichtlich der Dachbegrünung für einen Teilbereich westlich der Rudolf-Diesel Straße zwischen der Ortsumgehung Brodswinden und der Autobahn A6“ (§§ 14, 16 und 17 Abs. 1 BauGB)
--------------	--

Beschluss entsprechend der Empfehlung des Bauausschusses vom 11.03.2024:

Die Satzung über die Verlängerung der gültigen Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Deckblatts Nr. 5 zum Bebauungsplan Nr. B 13 „Änderungen der textlichen Festsetzungen hinsichtlich der Dachbegrünung für einen Teilbereich westlich der Rudolf-Diesel Straße zwischen der Ortsumgehung Brodswinden und der Autobahn A6“ (vom 22.02.2022) vom 21.02.2024 wird beschlossen.

Herr Oberbürgermeister Thomas Deffner wird ermächtigt die Satzung auszufertigen.

Einstimmig beschlossen.

TOP 10	38. Änderung des Flächennutzungsplanes "zur Darstellung einer Sonderbaufläche für Photovoltaik südöstlich von Eyb" und vorhabenbezogener Bebauungsplan E 24 "Photovoltaikanlage nördlich der Bahnlinie Nürnberg und südöstlich von Eyb" a) Bericht und Abwägung der frühzeitigen Beteiligung b) Erweiterung des Geltungsbereiches zur Festsetzung interner und externer Ausgleichsflächen c) Beschluss zur Offenlage gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
---------------	--

TOP 11	Änderungen der Richtlinien zum Dach- und Fassadenbegrünungsprogramm
---------------	--

Beschluss entsprechend der Empfehlung des Bauausschusses vom 11.03.2024:

Die Änderungen der Richtlinien zum „Dach- und Fassadenbegrünungsprogramm der Stadt Ansbach“ in der Fassung vom 22.02.2024 werden beschlossen.

Einstimmig beschlossen.

Auflageverfahren

Die Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 30. Januar 2024 und 27. Februar 2024 wurden durch Auflage genehmigt.

Thomas Deffner
Oberbürgermeister

Svenja Kern
Schriftführer/in