
Aktenzeichen

Verfasser

Stieber, Marcus

Beratung

Bauausschuss

Datum

22.06.2015

öffentlich

Betreff

Erschließung Gewerbepark Ansbach-West; Vergabe Ingenieurleistungen

Sachverhalt:

Für das Jahr 2015 wurden für die Erschließung des Gewerbeparks Ansbach West (langläufig als „Gewerbegebiet Elpersdorf“ bekannt) 300.000.-€ im Haushalt eingestellt. Das Deckblatt 2 des Bebauungsplanes EL7 wird vom Stadtentwicklungsamt derzeit für die Offenlage vorbereitet. Baurecht aus dem bestehenden Bebauungsplan besteht somit nach wie vor.

In einem ersten Schritt soll die Anbindung des Gewerbeparks an die Staatsstraße St2248 in Form einer Linksabbiegespur erfolgen, welche bereits durch das geltende Baurecht abgedeckt ist. Die Planungsleistungen für die Abbiegespur und die innere Haupterschließungsstraße sollen vergeben werden.

Mit der Ingenieurgesellschaft b-a-u aus Ansbach wurde ein Ingenieurvertrag nach HOAI ausgearbeitet.

Das Büro wurde gewählt, da es u.a. für die Abwasserentsorgung Ansbach AöR die Planung der Kanalisation und der Rückhaltungen übernommen hat und sich so Synergien für alle Parteien ergeben.

Der Ingenieurvertrag beinhaltet die Leistungsphasen 1 bis 3 und 5. Nach Fertigstellung der Ausführungsplanung übernimmt das Tiefbauamt die Ausschreibung und örtliche Bauleitung für die Maßnahme.

Die veranschlagten Kosten für die Erschließung der 32ha inklusive Ausgleichmaßnahmen wurden auf 3,6 Mio.€ geschätzt.

Beschlussvorschlag:

Die b-a-u Ingenieurgesellschaft aus Ansbach wird mit der Planung der Verkehrsanlagen im Gewerbepark Ansbach West beauftragt.