Sitzungsvorlage 31/017/2015

Aktenzeichen	Verfasser
31 Cr/E.	Crasser, Ernst

Beratung	Datum	
Bauausschuss	04.05.2015	öffentlich

Betreff

Theresiengymnasium, Sanierung der Aula
Vergabe Planungsleistung

Sachverhalt:

Am Theresiengymnasium soll die Planung für die energetische Sanierung der Aula vergeben werden.

Die Aula am Theresiengymnasium ist seit dem Neubau der Schule Ende der 70-Jahre nicht wesentlich verändert worden, d.h. man kommt aus dem Außenbereich des Pausenhofes ohne eine Schleuse bzw. Windfang unmittelbar in die Aula, was besonders in den Wintermonaten zu unangenehmen Zugerscheinungen führt und eine behagliche Beheizung des Auditoriums unmöglich macht. Auf Grund der für eine hohe Zahl an Veranstaltungen nötigen Nutzung der Aula ergibt sich der Bedarf einer Überplanung.

Die Planungsaufgabe stellt sich wie folgt dar:

- Eine Windfangschleuse ist einzubauen und die Fensterfront zum Pausenhof ist zu erneuern.

- Im Innenbereich soll der vorhandene Bodenbelag ausgewechselt und die Belichtungs- und Beleuchtungssituation verbessert werden.

- Modernisierungsbedarf besteht darüber hinaus auch bei den Raumoberflächen der Aula insgesamt. Eine Vergrößerung der Flächen ist aufgrund der Entwicklung der Schülerzahlen nicht mehr vorgesehen.

Die Vorbereitung und Planung der Aula-Sanierung wurde durch den Stadtrat beschlossen und weswegen im Haushalt 2015 40.000,-- € an Baunebenkosten eingestellt sind. Auf diese Kernpunkte soll sich der Planungsauftrag beschränken und daraus eine belastbare Kostenschätzung abgeleitet werden.

Die Verwaltung schlägt vor, das Architekturbüro Holzinger/Eberl/Fürhäußer mit der Bauplanung zu betrauen. Das Büro kennt aus der vorangegangenen Erweiterung des Theresiengymnasiums die Situation vor Ort und die Aula-Sanierung kann als Weiterführung der Maßnahme zu einem stimmigen Gesamtwerk betrachtet werden

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss erhebt den Verwaltungsvorschlag zur Beauftragung des Arch.büros Holzinger/Eberl/Fürhäußer zum Beschluss.