

Energetische Sanierung des Verwaltungsgebäudes Nürnberger Str. 32

Vergabe von Bauleistungen

a) Zimmer- und Holzbauarbeiten mit Dachdecker- und Klempnerarbeiten

b) Wärmedämmverbundsystem

Sachverhalt:

Die Baumaßnahme hat bereits mit einem ersten Bauabschnitt im vergangenen Jahr begonnen. Hierbei wurde die Flachdachdecke über dem Verwaltungsgebäude mit einer 24 cm starken Dämmlage eingepackt und mit einem aufgeständerten Alu- Stehfalzdach überspannt.

In der anstehenden, weiterführenden Maßnahme soll der östliche Anbau am Verwaltungsgebäude mit der Straßenverkehrsabteilung und der Trafostation im Erdgeschoss, dem Umweltamt im 1.OG und dem Archiv im 2.OG energetisch auf dem neuesten Stand gebracht werden. Im Dachbereich wird eine 24 cm starke Aufdachdämmung eingebaut und in diesem Zusammenhang wird zugleich die Dachdeckung erneuert. Im Wandbereich wird ein Wärmedämmverbundsystem mit einer 18 cm starken Mineralfaserdämmplatte verarbeitet.

Für die Maßnahme stehen Baukosten bei HHSt 02 0689 9403 in Höhe von 343.000 € als Haushaltsausgaberest zur Verfügung.

An Bauleistungen sollen vergeben werden:

a) Zimmer- und Holzbauarbeiten (mit Dachdecker- u. Klempnerarbeiten)

Das Gewerk wurde beschränkt nach § 3, Abs. 3, Nr. 1c) VOB/A ausgeschrieben. Die Kostenberechnung beläuft sich für das Gewerk auf 104.000 €. Es wurden 11 Firmen eingeladen. Die Submission ist für den 26.03.2015 terminiert. Eine Angebotswertung wird bis zur Sitzung des BA am 13.04.2015 erstellt.

b) Wärmedämmverbundsystem

Das Gewerk wurde öffentlich ausgeschrieben. In der Kostenberechnung des Architekten sind für das WDVS 77.350 € ausgewiesen. Die Submission ist ebenfalls für den 26.03.2015 angesetzt. Die Angebotswertung wird bis zur BA – Sitzung erstellt.