

Aktenzeichen

Verfasser

Kärgel, Andra

Beratung

Stadtrat

Datum

20.02.2018

öffentlich

Betreff

**Erarbeitung eines Integrierten Stadtentwicklungskonzepts (ISEK) -
Zwischenbericht.**

Sachverhalt:

Mit dem integrierten Stadtentwicklungskonzept wollen wir einen umfassenden Blick in die Zukunft Ansbachs werfen. Ziel ist es, unsere Stadt also die historische Altstadt, die Quartiere und Ortsteile zukunftsfähig weiterzuentwickeln. Damit diese Entwicklung erfolgreich und nachhaltig erfolgen kann, gilt es die verschiedenen Lebensbereiche nicht mehr getrennt voneinander, sondern im Zuge eines integrierten Planungsansatzes zu betrachten.

Um Fördermittel zur Finanzierung von Projektmaßnahmen im Rahmen der Städtebauförderung zu erhalten, erfordert es ein **Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK)** als Fördergrundlage. Das ISEK dient zudem als Vorbereitung zur Fortschreibung des Flächennutzungsplans, in dem die Entwicklungsvisionen eingearbeitet werden und so in einem behördenintern verbindlichen Planwerk münden.

Die **Erarbeitung** und das Ergebnis des ISEK erfolgen **querschnitts-, handlungs- und dialogorientiert**, d.h. soziale, städtebauliche, kulturelle, ökonomische und ökologische Handlungsfelder werden miteinander verknüpft. Zudem vernetzt ein ISEK im Erstellungsprozess die Akteure der Stadtentwicklung: Politik und Stadtrat, Wirtschaft, Verwaltung und vor allem die Bevölkerung.

Bisheriger Prozessverlauf

Unter dem Motto „Ansbach weiterdenken“ wurde im Juli 2017 der Prozess zur Erstellung des ISEK gestartet. Im gleichen Monat nahm auch die Stabsstelle Stadtentwicklung ihre Tätigkeit auf.

Das Planungsbüro UmbauStadt GbR steuerte, in Abstimmung mit der Stabsstelle, den Prozess, trug die gewonnen Erkenntnisse zusammen und verwertete die Beiträge in einem Konzept, das einen Orientierungsrahmen für die kommenden Jahre unserer Stadt darstellen wird. Dies geschieht unter Einbindung einer **Lenkungsgruppe**, bestehend u.a. aus Vertretern des Stadtrates und der Stadtverwaltung (insg. sechs Sitzungen), **externen Fachgesprächen** (Wirtschaft und Handel, Kultur und Wohnen) sowie **umfassender Bürgerbeteiligung**:

- Bürgerforum an der Hochschule Ansbach (Juli 2017)
- Information auf dem Ansbacher Wochenmarkt (September 2017)
- Stadtpaziergang (September 2017)
- Bürgerwerkstatt (November 2017)
- ISEK-Umfrage (September 2017 bis Februar 2018)
- Ideen-Streifzug (September – Dezember 2017)
- ISEK – Präsentation des Entwurfs (April 2018)

Im Rahmen der Sitzung wird ein Überblick über die wichtigsten entwickelten Ziele und den Stand der Bearbeitung erfolgen.

Die vorläufige Gliederung des ISEKs lautet wie folgt:

I. Intro

1 Aufgabenstellung und Bearbeitungsprozess

II. Grundlagen und Analyse

2 Grundlagen und Rahmenbedingungen

3 Bestandsanalyse und Konzepte

III. Bürgerbeteiligung

4 Bürgerbeteiligung

IV. Handlungsfelder und Konzept

5 Leitlinien und Rahmenkonzept

6 Projekte und Ausblick